

TOP Ö4)

Bericht über wichtige Beschlüsse des Samtgemeindeausschusses

Im SGA vom 27.11. wurde die 64. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Fürstenau beraten. Planungsanlass ist die zeitgleiche Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 23 „Sondergebiet Energiepark Berge-Süd“ der Gemeinde Berge.

Den dargelegten Abwägungsvorschlägen zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde zugestimmt.

Auf der Grundlage des Entwurfs sind die Veröffentlichung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Ebenfalls im SGA vom 27.11 wurde dem Vorentwurf für die 65. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Fürstenau zugestimmt. Planungsanlass ist die Errichtung von Windkraftanlagen im Bereich des ehemaligen Standortübungsplatzes der Pommernkaserne Fürstenau.

Auf der Grundlage des Vorentwurfs ist die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Die 71. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Fürstenau war ebenfalls Thema im SGA vom 27.11. Planungsanlass ist die Übernahme des Campingplatzes durch einen neuen Eigentümer, der beabsichtigt, die Attraktivität des Platzes durch ein erweitertes Angebot zu verbessern.

Den dargelegten Abwägungsvorschlägen zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde zugestimmt.

Auf der Grundlage des Entwurfs sind die Veröffentlichung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Zu guter Letzt plant die Samtgemeinde Fürstenau die Durchführung einer Organisationsuntersuchung der Bauhofstruktur. Erste Auftaktgespräche sind im Januar 2026 vorgesehen.

Alle weiteren wichtigen Beschlüsse aus dem SGA vom 27.11. sind Gegenstand der heutigen Sitzung.