

Top:

Beschlussvorlage Bippen BIP/072/2024

Datum	Gremium	Zuständigkeit
18.11.2024	Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	Vorberatung
20.11.2024	Verwaltungsausschuss	Entscheidung

Errichtung des Weges in Pflasterbauweise zwischen den Häusern Tolle, Ankumer Straße

Zwischen den beiden Häusern an der Ankumer Straße, die als Gewerbe- und Mehrfamilienhäuser durch Thomas Tolle errichtet worden sind, liegt ein Erschließungsweg für die Grundstücke des Baugebietes Holzberg. Dieser Erschließungsweg wird sehr intensiv von Bewohnerinnen und Bewohnern des Baugebietes genutzt und wird durch die Baugrundstücke von Thomas Tolle begrenzt.

Da es sich hier um ein Gemeindegrundstück handelt, welches als Weg ausgewiesen ist, wurden entsprechende Gespräche mit dem Bauunternehmen Tolle geführt, ob möglichst eine im Einvernehmen Aller ausgerichtete Möglichkeit entwickelt werden kann, auch die letzte hier noch zu erschließende Maßnahme zu realisieren.

Mit Herrn Tolle ist Übereinstimmung erzielt worden, dass dieser die Materialien einbaut und die Gemeinde die angeforderten Materialien begleicht. Dadurch bedingt entsteht eine für beide Seiten hoch attraktive Möglichkeit hier eine „Win-Win-Situation“ für alle Beteiligten zu erzielen.

Die Gesamtkosten für Material belaufen sich auf 6.305,57 €. Sicherlich würde bei einer öffentlichen Ausschreibung für die Materialkosten eine noch höhere Summe als derzeit entstehen. Da Herr Tolle sich bereit erklärt hat, die Erschließung mit dem Weg selbst durchzuführen, wenn die Gemeinde die Materialien stellt, ist es für die Gemeinde etwas Vernünftiges und letztlich Einfaches hier die Materialkosten der Wegrealisierung zu übernehmen, um so möglichst noch in diesem Jahr eine als Dauerbaustelle angesehene Situation zu entkrampfen und zu verbessern.

Vor diesem Hintergrund wird vorgeschlagen, dass die Gemeinde Bippen für die Wegepflasterung die Materialkosten übernimmt.

Beschlussvorschlag:

Für die angedachte Wegepflasterung übernimmt die Gemeinde Bippen die Materialkosten.

Der Bürgermeister

(Tolsdorf)