

Top:

Beschlussvorlage Fürstenau FB 5/040/2024

Datum	Gremium	Zuständigkeit
19.11.2024	Planungs-, Bau- und Umweltausschusses	Vorberatung
26.11.2024	Verwaltungsausschuss	Entscheidung

Aufstellung Außenbereichssatzung Klattenpohl

Der Rat der Samtgemeinde Fürstenau hat in seiner Sitzung am 13.06.2024 u. a. beschlossen, für den Bereich Klattenpohl in Fürstenau eine Außenbereichssatzung aufzustellen.

Hintergrund ist der geplante Verkauf des Grundstückes der Gemarkung Fürstenau, Flur 17, Flurstück 173/15 inklusive der aufstehenden Häuser „Am Klattenpohl 2 und 4“. Durch das Aufstellen einer Außenbereichssatzung soll für das vorgenannte Grundstück die Möglichkeit geschaffen werden das bestehende Grundstück zu teilen und zwei Neubauten errichten zu können.

Auf Grundlage einer Angebotsabfrage wurde die Firma IPW Ingenieurplanung GmbH & Co. KG mit der Aufstellung der Außenbereichssatzung beauftragt.

Der Entwurf ist in der Anlage beigelegt und soll in der Sitzung vorgestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

- ☒ Ja
☐ Nein

I. Gesamtkosten der Maßnahme: 4.176,90 € brutto

M o o r m a n n
Fachdienst I

Beschlussvorschlag:

1. Dem Entwurf der Außenbereichssatzung „Klattenpohl“ wird zugestimmt.
2. Auf Grundlage des Entwurfes ist die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

B a r l a g e
Fachbereich 5

W a g e n e r
Fachdienst II

W ü b b e l
Stadtdirektor

Anlagen