

Protokoll

über die Sitzung des Stadtrates
der Stadt Fürstenau am 16.03.2021

Anwesend:

Vorsitzende

Frau Manuela Nestroy, Bürgermeisterin

Mitglieder

Herr Heinz Santel, stellv. Bürgermeister
Herr Ernst Ehmke, stellv. Bürgermeister
Herr Matthias Wübbel, Beigeordneter
Herr Johannes Selker, Beigeordneter
Herr Hans Peter Stein, Beigeordneter
Herr Stefan Achteresch, Ratsherr
Herr Heinz-Jürgen Frantzen, Ratsherr
Frau Anna Friesen, Ratsfrau
Frau Claudia Funke, Ratsfrau
Herr Herbert Gans, Ratsherr
Frau Martina Hölscher, Ratsfrau
Herr Adolf Höveler, Ratsherr
Frau Inga Hümmeler, Ratsfrau
Frau Simone Knocke, Beigeordnete
Herr Michael Kremkus, Ratsherr
Herr Josef Thale, Ratsherr
Herr Max Paul Treichler, Ratsherr
Herr Walter Vorderstraße, Ratsherr

Verwaltung

Herr Benno Trütken, Stadtdirektor
Frau Elisabeth Moormann, Stellv. Stadtdirektorin
Frau Monika Kolosser,
Herr Thomas Wagener,
Frau Andrea Kopmann, Protokollführung

Es fehlen:

Mitglieder

Frau Birgit Büscher, Ratsfrau
Herr Frederik Gohmann, Ratsherr

Verhandelt:

Fürstenau, den 16.03.2021,
Forum der IGS Fürstenau, Schorfteichstr. 21, 49584 Fürstenau

A) Öffentlicher Teil:

Punkt Ö 1) Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

Die Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Stadtrates, die Vertreter der Presse sowie die Vertreter der Verwaltung. Sie eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Stadt Fürstenua um 18.00 Uhr.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.2)

Punkt Ö 2) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit, sowie der Tagesordnung

Die Vorsitzende stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgt ist und der Stadtrat beschlussfähig ist. Sie weist darauf hin, dass unter Tagesordnungspunkt Ö 9 ein Sachstandsbericht vorgesehen ist. Die Mitglieder des Stadtrates haben keine Einwände.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.2)

Punkt Ö 3) Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.2)

Punkt Ö 4) Genehmigung des Protokolls über die vorhergegangene Sitzung vom 15.12.2020

Einwände gegen Form und Inhalt des Protokolls vom 15.12.2020 (St/StR/04/2020) werden nicht erhoben. Die Vorsitzende stellt fest, dass das Protokoll damit genehmigt ist.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.2)

Punkt Ö 5) Bericht der Bürgermeisterin

Der Bericht der Bürgermeisterin steht den Mitgliedern des Stadtrates in elektronischer Form zur Verfügung.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.2)

Punkt Ö 6) Bericht des Stadtdirektors über wichtige Angelegenheiten der Stadt und wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Der Bericht des Stadtdirektors steht den Mitgliedern des Stadtrates in elektronischer Form zur Verfügung.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.2)

Punkt Ö 7) Landesraumordnungsprogramm (LROP)
Beteiligungsverfahren zum Entwurf einer Änderung und Ergänzung des LROP
Vorlage: FB 5/004/2021

Die Beschlussfassung erfolgt ohne weitere Aussprache.

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich (18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung):

Zum Entwurf der Änderung und Ergänzung des Landesraumordnungsprogrammes sind die in der Beschlussvorlage dargestellten Stellungnahmen abzugeben.
 Ergänzend ist darauf hinzuweisen, dass die ehemalige Bahntrasse im Stadtgebiet und auch andere Abschnitte der Strecke bereits überwiegend zurückgebaut bzw. überbaut wurden.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.3)

Punkt Ö 8) Aufstellung bzw. Änderung von Bebauungsplänen
Bebauungsplan Nr. 48 "Östlich Konrad-Adenauer-Straße", 5. Änderung, Stadt Fürstenau
Vorlage: FB 5/008/2021

Die Beschlussfassung erfolgt nach kurzer Aussprache.

Der Stadtrat beschließt einstimmig (19 Ja-Stimmen):

1. Den dargelegten Abwägungsvorschlägen zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB wird zugestimmt.
2. Der Bebauungsplan Nr. 48 „Östlich Konrad-Adenauer-Straße“, 5. Änderung einschließlich Begründung, Umweltbericht und Verträglichkeitsgutachten wird unter Berücksichtigung der zum Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB gefassten Einzelbeschlüsse als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.3)

Punkt Ö 9) Vergabe von Straßennamen im Baugebiet "Kollenpohl" in Fürstenau
Vorlage: FB 5/037/2020

Stadtdirektor Trütken informiert über den Sachstand bei der Vergabe von Straßennamen im Baugebiet „Kollenpohl“ in Fürstenau.

Der Stadtrat beschließt einstimmig (19 Ja-Stimmen):

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.3)

Punkt Ö 10) Neuwahl der Fachausschussmitglieder des Umlegungsausschusses der Stadt Fürstenau
Vorlage: FB 5/046/2020

Die Beschlussfassung erfolgt ohne weitere Aussprache.

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich:

Über die genannten Beschlussvorschläge ist als Einzelbeschlüsse getrennt abzustimmen.

1. Herr Claus Pirnay, Richter am Landgericht a. D., wird für die Dauer von fünf Jahren als **Vorsitzender** in den Umlegungsausschuss der Stadt Fürstenau gewählt.
(18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)
2. Herr Norbert Wencker, Ltd. Regierungsdirektor, wird für die Dauer von fünf Jahren als **stellvertretender Vorsitzender** in den Umlegungsausschuss der Stadt Fürstenau gewählt.
(18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)
3. Frau Katrin Kröner, Vermessungsdirektorin, wird für die Dauer von fünf Jahren als **Sachverständige für die Grundstückswertermittlung** in den Umlegungsausschuss der Stadt Fürstenau gewählt.
(18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)
4. Frau Jana Gehling, Vermessungsrätin, wird für die Dauer von fünf Jahren als **stellvertretende Sachverständige für die Grundstückswertermittlung** in den Umlegungsausschuss der Stadt Fürstenau gewählt.
(18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)
5. Herr Dr. Helmut Wissel, Vermessungsdirektor a. D., wird für die Dauer von fünf Jahren als **Sachverständiger für den höheren vermessungstechnischen Verwaltungsdienst** in den Umlegungsausschuss der Stadt Fürstenau gewählt.
(18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)
6. Frau Doreen Eckert, Ltd. Vermessungsdirektorin, wird für die Dauer von fünf Jahren als **stellvertretende Sachverständige für den höheren vermessungstechnischen Verwaltungsdienst** in den Umlegungsausschuss der Stadt Fürstenau gewählt.
(18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)
7. Herr Arndt Hausschild, Baudirektor, wird für die Dauer von fünf Jahren als **Sachverständiger für den höheren bautechnischen Verwaltungsdienst** in den Umlegungsausschuss der Stadt Fürstenau gewählt.
(18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)
8. Herr Lothar Schreinemacher, Stadtbaurat, wird für die Dauer von fünf Jahren als **stellvertretender Sachverständiger für den höheren bautechnischen Verwaltungsdienst** in den Umlegungsausschuss der Stadt Fürstenau gewählt.
(18 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung)

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.4)

Punkt Ö 11) Einrichtung eines Multifunktionshauses für gewerbliche und soziale Angebote
Vorlage: FG 80/004/2020/2

Stellv. Bürgermeister Santel übernimmt in Abstimmung mit stellv. Bürgermeister Ehmke den Vorsitz zu diesem Tagesordnungspunkt.

Bürgermeisterin Nestroy stellt das Projekt vor und weist in diesem Zusammenhang auf die guten Erfahrungen der Samtgemeinde Neuenkirchen hin. Im Anschluss geht sie auf die Fragen ihrer Ratskollegen ein. Es folgt hierzu eine Aussprache.

Stellv. Bürgermeister Ehmke und Ratsherr Frantzen erläutern ihre Bedenken einerseits wegen der Stadt als Träger und andererseits wegen der wirtschaftlich unsicheren Situation.

Beigeordneter Wübbel teilt mit, dass die Gruppe SPD/Grüne grundsätzlich für die Einrichtung eines Multifunktionshauses sei. Wichtig sei, weiterhin die Fördergelder – auch im Rahmen der Wirtschaftsförderung - im Blick zu behalten.

Im Namen der CDU/FDP-Gruppe bittet Beigeordneter Selker um Ergänzung des Beschlussvorschlages um folgenden Zusatz: Die Verwaltung wird beauftragt, eine geschäftsführende Steuergruppe unter Beteiligung der im Stadtrat vertretenen Gruppen zu gründen und eine geeignete Immobilie zu suchen. Die Trägerschaft des Multifunktionshauses übernimmt die Stadt Fürstenau.

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich (13 Ja-Stimmen, 6 Enthaltungen):

Für eine mögliche Umsetzung sollen im Haushalt 2021 40.000 € und für die beiden Folgejahre jeweils 25.000 € an Mitteln eingeplant werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, eine geschäftsführende Steuergruppe unter Beteiligung der im Stadtrat vertretenen Gruppen zu gründen und eine geeignete Immobilie zu suchen. Die Trägerschaft des Multifunktionshauses übernimmt die Stadt Fürstenau.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.5)

Punkt Ö 12) außerplanmäßige Ausgaben
Vorlage: FB 1/004/2021

Frau Moormann erläutert die Notwendigkeit dieses Beschlusses. Es folgt eine kurze Aussprache.

Der Stadtrat beschließt einstimmig (19 Ja-Stimmen):

Für die Planungsleistungen der beiden Maßnahmen Im Apfelbaumland und August-Schröder-Straße sind die Mittel außerplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.5)

Punkt Ö 13) Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2021 sowie Investitionsprogramm 2020 bis 2024
Vorlage: FG 20/002/2021

Stadtdirektor Trütken stellt anhand einer Präsentation die Zahlen zu den Auszahlungen für Investitionen für den Zeitraum 2015 bis 2022 vor. Im Anschluss stellt Frau Moormann den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2021 sowie das Investitionsprogramm 2020 bis 2024 vor. Die Gruppensprecher Selker und Wübbel gehen kurz auf die gemachten Ausführungen ein und bedanken sich bei Frau Moormann und ihrem Team für die geleistete Arbeit.

Der Stadtrat beschließt einstimmig (19 Ja-Stimmen):

- a) Die Haushaltssatzung der Stadt Fürstenua für das Haushaltsjahr 2021 mit dem ihr zugrunde liegenden Haushaltsplan nebst Anlagen, die

in § 1

1. im **Ergebnishaushalt**

1.1 die ordentlichen Erträge auf	8.702.600 €
1.2. die ordentlichen Aufwendungen auf	9.080.400 €
1.3 die außerordentlichen Erträge auf	0 €
1.4 die außerordentlichen Aufwendungen auf	0 €
1.5 Jahresergebnis	-377.800 €

2. im **Finanzhaushalt**

2.1 die Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	8.237.500 €
2.2 die Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	8.815.100 €
2.3 die Einzahlungen für Investitionstätigkeit auf	2.053.900 €
2.4 die Auszahlungen für Investitionstätigkeit auf	3.330.000 €
2.5 die Einzahlungen für Finanzierungstätigkeit auf	1.276.100 €
2.6 die Auszahlungen für Finanzierungstätigkeit auf	95.300 €
2.7 Finanzierungsmittelbestand	-672.900 €

festsetzt,

Nachrichtlich:

- Gesamtbetrag der Einzahlungen des Finanzhaushaltes	11.567.500 €
- Gesamtbetrag der Auszahlungen des Finanzhaushaltes	12.240.400 €

in § 2

den Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Kreditermächtigung) auf 1.276.100 € festsetzt,

in § 3

den Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf 3.482.000 € festsetzt,

in § 4

den Höchstbetrag, bis zu dem im Haushaltsjahr 2021 Liquiditätskredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, auf 1.300.000 € festsetzt,

in § 5

die Steuersätze für die Realsteuern für das Haushaltsjahr 2021 wie folgt festsetzt:

1. Grundsteuer

1.1 für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe

(Grundsteuer A)

360 v.H.

1.2 für die Grundstücke (Grundsteuer B)

360 v.H.

2. Gewerbesteuer

360 v.H.

in § 6

über- bzw. außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen im Sinne des § 117 Abs. 1 Satz 2 NKomVG als unerheblich gelten lässt, wenn sie 10.000 € nicht übersteigen,

in § 7

die Wertgrenze für Investitionen von erheblicher finanzieller Bedeutung gem. § 12 Abs. 1 KomHKVO auf 500.000 € festlegt,

wird genehmigt und als Satzung beschlossen.

- b) Das Investitionsprogramm der Stadt Fürstenau für die Haushaltsjahre 2020 bis 2024 wird beschlossen.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.7)

Punkt Ö 14) Anfragen und Anregungen

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.7)

Punkt Ö 14.1) Verbindungsstraße Segelfortstraße/B 214

Ratsherr Kremkus bittet um Ausbesserung der Frostschäden an der Verbindungsstraße Segelfortstraße/B 214.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.7)

Punkt Ö 14.2) Klattenpohl/Höne

Ratsherr Höveler bittet im Auftrage der Anwohner um Ausbesserungen der Straße im Bereich Klattenpohl/Höne.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.8)

Punkt Ö 14.3) Aufstellung über Splittungsmaßnahmen

Ratsherr Achteresch und Beigeordneter Selker bitten um eine Aufstellung über die geplanten Splittungsmaßnahmen in digitaler Form.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.8)

Punkt Ö 14.4) Lengericher Weg/Richtung Hamburg

Ratsfrau Funke weist auf ein beschädigtes Hinweisschild „Gasleitung“ im Bereich Lengericher Weg/Richtung Hamburg hin.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.8)

Punkt Ö 14.5) Hohes Tor

Auf Anfrage der Beigeordneten Knocke zur Reparatur der Turmuhr teilt Frau Kolosser mit, dass ein Auftrag bereits erteilt wurde.

Stellv. Bürgermeister Santel fragt an, wann die Malerarbeiten am Hohen Tor vorgenommen werden. Hierzu teilt Frau Kolosser mit, dass die Witterungsverhältnisse noch keine Durchführung zulassen.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.8)

Punkt Ö 14.6) Sperrmüll

Auf Anfrage von Ratsherrn Frantzen teilt Frau Moormann mit, dass das Abfahren des Sperrmülls wegen des Schnees nicht stattfinden konnte. Der nächste Abholtermin für Sperrmüll in der Schorfteichstraße ist der 30.03.2021.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.8)

Punkt Ö 14.7) Statik "Altes Rathaus"

Auf Anfrage von Ratsherrn Frantzen zur Statik „Altes Rathaus“ teilt Frau Kolosser mit, dass der Statiker das Konzept der Pfahlgründung der niederländischen Firma statisch nachgerechnet und bestätigt hat. Auf Grundlage dieser Berechnung wurde ein neues Angebot bei der niederländischen Firma Revac angefordert. Dieses liegt noch nicht vor.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.8)

Punkt Ö 14.8) Schulwege Grundschule/IGS

Ratsherr Frantzen spricht die vielen Hundehaufen an den Schulwegen an und bittet, evtl. Tütenspender oder Hinweisschilder wie am Schlossteich aufzustellen.

Stadtdirektor Trütken weist hier auf den personellen Mehraufwand und die Verpflichtung der Hundebesitzer hin.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.9)

Punkt Ö 14.9) Müllsammelaktion

Frau Kolosser weist auf die Wichtigkeit der Müllsammelaktion, organisiert vom Verein Stadtmarketing, hin, die wegen Corona jetzt zum zweiten Mal ausfällt.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.9)

Punkt Ö 14.10) Pflasterarbeiten Wege im Park

Die Maßnahme wurde zunächst ausgeschrieben, es ist jedoch kein Angebot eingegangen. Eine öffentliche Ausschreibung ist erfolgt. Mit einer Fertigstellung ist erst im Herbst zu rechnen.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.9)

Punkt Ö 15) Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.9)

Punkt Ö 16) Schließung der öffentlichen Sitzung

Die Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.03 Uhr.

(St/StR/01/2021 vom 16.03.2021, S.9)

Die Ratsvorsitzende

Der Stadtdirektor

Die Protokollführerin