

Fürstenau, den 08.03.2021

Bericht des Stadtdirektors über wichtige Angelegenheiten der Stadt und wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Top Ö 6

Bauleitplanung

Der Bebauungsplan Nr. 24 „Gewerbegebiet nördlich der Lingener Straße“, 1. Änderung und Nr. 24 a „Gewerbegebiet Lingener Straße-Erweiterung“ sind auf der Grundlage eines Geruchsgutachtens insofern zu ändern als die Einschränkung aufgehoben wird. Die Landwirtschaftskammer erstellt derzeit eine Prognoseberechnung.

Splittungsmaßnahmen

Den von der Verwaltung vorgeschlagenen Splittungsmaßnahmen wurde zugestimmt. Die Ausschreibung wird vorbereitet.

Straßenbau

Hinsichtlich der Sanierung der Gartenstraße erfolgen aktuell nur Ausbesserungen. Eine Neubetrachtung findet nach Erweiterung der Kindertagesstätte statt. Der vordere Anlieger ist auf die Versickerungspflicht hinzuweisen.

Der überarbeiteten Planung zur Asphaltsanierung und Neubau eines Radweges „Poggenort/Am Bahnhof“ wurde zugestimmt.

Befreiungen

Den Anträgen auf Befreiung von den Festsetzungen der Bebauungspläne „Flur 4 und 7“, Nr. 11 E „Burgstraße - An den Schanzen“, Nr. 16 „Mühlenbrink“, Nr. 24 „Gewerbegebiet nördlich der Lingener Straße“ und Nr. 52 „Wohnbaufläche Apfelbaumland“ wurde entsprochen. Die Antragsteller und der Landkreis wurden entsprechend informiert.

Sanierungsgebiet „Attraktive Innenstadt“

Sobald die Corona-Lage es erlaubt, soll eine Bürgerversammlung auf der Grundlage des aktuellen Planentwurfs stattfinden. Die Ergebnisse sind im Fachausschuss zu beraten. Die Ausschreibungen für die weiteren Bauabschnitte sollen vorbereitet werden.

Förderantrag Ersatzbau Benedikt-Turnhalle

Der Förderantrag ist gestellt worden, wird aber zurückgezogen, da eine Zusage für die Antragstellung nach dem Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ vorliegt.